

Eberts Villaby

København den 04.11. 2015

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen Eberts Villaby torsdag den 19. november 2015 kl. 20.00 i

Sct. Annæ Kirkes menighedshus (indgang ad døren i den tidligere skolegård Dr. Elisabeths Alle)

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent.**
- 2. Stillingtagen til samarbejde med Klimavej aps og HOFOR om etablering af skybrudsforanstaltninger i villabyen.**

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra Klimavej aps, der i samarbejde med COWI og HOFOR varetager tilrettelæggelsen af skybrudsforanstaltninger, der kan komme på tale som en del af Københavns Kommunes skybrudsplan for Christianshavn og Amager. Skybrudsplanen kan læses på http://kk.sites.itera.dk/apps/kk_pub2/index.asp?mode=detalje&id=1191.

Bestyrelsen har afholdt et møde med Klimavej aps samt stillet yderligere spørgsmål.

Projektet går i princippet ud på, at overfladevandet fra vejene ledes til nedsivningsanlæg i stedet for til kloakken. Kloakbrøndene lukkes derfor. Dette kan ske på flere måder, som vil blive præsenteret på den ekstraordinær generalforsamling. Tillige kan der også afledes tagvand fra de enkelte matrikler, men dette sker på grundejerens regning.

Alle udgifterne til projektet (100%), der alt efter størrelse og indretning af skybrudsanlæggene kan løbe op i flere millioner kroner af holdes i sidste ende af HOFOR, der også vil stå for driften af anlæggene. Grundejerforeningens udgift er 40.000 kr., der indbetales som depositum til Klimavej aps, når grundejerforeningen har skrevet kontrakt om igangsætning af skitseprojekt m.m. Dette skal ske snarest.

Inden den 31.12 skal der tillige underskrives kontrakt med HOFOR. Hvis ikke dette kan nås inden 31.12, reduceres HOFORS finansiering til 75% Når projektet i 2017 er færdigt og igangsættes tilbagebetales depositum.

På grundejerforeningens ordinære generalforsamling i slutningen af februar 2016 skal det endelige projekt vedtages, såfremt den ekstraordinære generalforsamling i princippet godkender, at vi medvirker i skybrudsprojektet. Bestyrelsen skal understrege, at det er frivilligt for grundejerforeningen at medvirke samt, at de foranstaltninger, der iværksættes vil være uden udgift for den enkelte grundejer.

På den ekstraordinære generalforsamling vil repræsentanter for Klimavej aps nærmere redegøre for detaljer, økonomi og tidsforløb.

- 3. Evt.**

På bestyrelsens vegne

Carsten Schouw

